

Forma patvirtinta  
Lietuvos Respublikos aplinkos ministro  
2010 m. gegužės 21 d. įsakymu Nr. D1-428

Lietuvos Respublikos aplinkos ministro  
2015 m. lapkričio 26 d. įsakymo Nr. D1-849  
(nuo 2015 m. gruodžio 1 d.) (TAR, 2015-11-26,  
2015-18757) redakcija

### AKCINĖ BENDROVĖ „PANEVĖŽIO BUTŲ ŪKIS“

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

### DAUGIABUČIO NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS VEIKLOS, SUSIJUSIOS SU ADMINISTRUOJAMU NAMU, ATASKAITA

2019-02-13 Nr.

Panevėžys

Kalendoriniai metai, už kuriuos teikiama ataskaita, **2018 m.**  
Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas **Projektuotojų g. 18**

### I SKYRIUS PLANUOTŲ IR FAKTINIŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

| Eil.<br>Nr.                               | Išlaidų pavadinimas                                                        | Planuota<br>metinė<br>išlaidų<br>suma, Eur | Faktinė<br>metinė<br>išlaidų<br>suma, Eur | Pastabos |
|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------------|----------|
| <b>1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:</b> |                                                                            |                                            |                                           |          |
| 1.1.                                      | bendrojo naudojimo objektų administravimo                                  | 763,32                                     | 763,14                                    |          |
| 1.2.                                      | techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų) | 871,80                                     | 871,62                                    |          |
| 1.3.                                      | šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksploatavimas)              | 563,64                                     | 563,52                                    |          |
| 1.4.                                      | liftų naudojimo (liftų elektros energija)                                  |                                            |                                           |          |
| 1.5.                                      | liftų priežiūros                                                           |                                            |                                           |          |
| 1.6.                                      | elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)                   | 258,00                                     | 240,00                                    |          |
| 1.7.                                      | bendrojo naudojimo patalpų valymo                                          |                                            |                                           |          |
| 1.8.                                      | žemės sklypo priežiūros                                                    |                                            |                                           |          |
| 1.9.                                      | kitų paslaugų (nurodyti konkrečias paslaugas)                              |                                            |                                           |          |

|                                      |                                                                                                                  |         |       |                                                                                    |
|--------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.                                   | Planiniai namo bendrojo naudojimo objektų remonto ir atnaujinimo darbai                                          | 500,00  |       | darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų                                |
| 3.                                   | Nenumatyti namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbai (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas) | 100,00  | 55,82 | darbai, kurių išlaidos apmokamos iš planinių lėšų rezerve numatytų kaupiamųjų lėšų |
| Iš viso priskaičiuota mokėjimų, Eur: |                                                                                                                  | 3056,76 |       |                                                                                    |
| Iš viso sumokėta mokėjimų, Eur:      |                                                                                                                  | 2512,58 |       |                                                                                    |
| Įsiskolinimas, Eur:                  |                                                                                                                  |         |       |                                                                                    |

## II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMAS IR PANAUDOJIMAS, EUR

| Pavadinimas         | Likutis ataskaitinių metų pradžioje | Ataskaitinių metų           |                   |          |               |                                                      | Panaudota ataskaitiniais metais | Likutis ataskaitinių metų pabaigoje<br>(2+5+7-8) | Pastabos |
|---------------------|-------------------------------------|-----------------------------|-------------------|----------|---------------|------------------------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------------------|----------|
|                     |                                     | Tarifas, Eur/m <sup>2</sup> | Planuota sukaupti | Sukaupta | Įsiskolinimas | Palūkanos (jei skaičiuojamos pagal sutartį su banku) |                                 |                                                  |          |
| 1                   | 2                                   | 3                           | 4                 | 5        | 6             | 7                                                    | 8                               | 9                                                | 10       |
| Kaupiamosios įmokos | 3829,32                             | 0,10                        | 1816,20           | 1816,20  |               |                                                      |                                 | 4872,61                                          |          |

## III SKYRIUS PLANINIŲ DARBŲ VYKDYMAS

| Eil. Nr. | Darbų pavadinimas | Trumpas darbų aprašymas (apimtis, medžiagos ir kiekis) | Kaina, Eur |         | Įvykdymas                     |                                                    | Pastabos (nurodyti ūkiniame plane numatytus darbus, jų vykdymo terminus, teisinį pagrindą, vykdytoją) |
|----------|-------------------|--------------------------------------------------------|------------|---------|-------------------------------|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|          |                   |                                                        | Planuota   | Faktinė | Panaudota sukauptų lėšų*, Eur | Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur |                                                                                                       |
|          |                   |                                                        |            |         |                               |                                                    |                                                                                                       |
|          |                   |                                                        |            |         |                               |                                                    |                                                                                                       |
| Iš viso: |                   |                                                        |            |         |                               |                                                    |                                                                                                       |

**IV SKYRIUS**  
**NENUMATYTI NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ REMONTO DARBAI**

| Eil. Nr. | Darbų pavadinimas    | Trumpas darbų aprašymas (apimtis, medžiagos ir kt.) | Faktinė kaina, Eur | Įvykdymas                     |                                                  | Pastabos (nurodyti darbų vykdymo terminus, teisinį pagrindą, vykdytoją) |
|----------|----------------------|-----------------------------------------------------|--------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
|          |                      |                                                     |                    | Panaudota sukaupytų lėšų, Eur | Panaudota kitų lėšų, Eur (nurodyti lėšų šaltinį) |                                                                         |
| 1.       | Ilgos grotų keitimas |                                                     |                    |                               |                                                  |                                                                         |
|          |                      |                                                     |                    |                               | 55,82                                            |                                                                         |
|          |                      |                                                     |                    |                               |                                                  |                                                                         |
|          | Iš viso:             |                                                     |                    |                               | 55,82                                            |                                                                         |

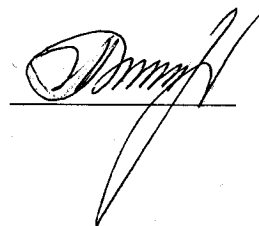
**V SKYRIUS**  
**DUOMENYS APIE ENERGIJOS SUVARTOJIMĄ NAME**

| Eil. Nr. |                                                            | Mato vnt.                                  | Praėjusių metų | Ataskaitinių metų | Pastabos |
|----------|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------|-------------------|----------|
| 1.       | Šiluma patalpoms šildyti                                   | MWh;<br>kWh/m <sup>2</sup> /dienolaipsniui | 0,0291         | 0,0287            |          |
| 2.       | Šiluma panaudota karštam vandeniui ruošti ir cirkuliacijai | MWh                                        | 71,42          | 74,13             |          |
| 3.       | Panaudota energijos iš atsinaujinančių šaltinių            | MWh                                        |                |                   |          |
| 4.       | Elektros energija bendrosioms reikmėms                     | kWh                                        | 1960           | 2053              |          |

**VI SKYRIUS**  
**KITA SVARBI INFORMACIJA**

- 1) Trumpas namo būklės apibūdinimas (pagal metinius techninių apžiūrų duomenis).
- 2) Tarifų, namo administravimo ir techninės priežiūros išlaidų sudedamosios dalys, jų pokyčiai \_\_\_\_\_.
- 3) Kita \_\_\_\_\_.

BŪT-3 pastatų ir startinių priežiūros inžinierė



Asta Miknienė