

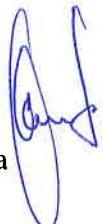
Forma patvirtinta  
Lietuvos Respublikos aplinkos ministro  
2015 m. lapkričio 26 d. įsakymu Nr. D1-849

Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2015 m.  
lapkričio 26 d. įsakymo Nr. D1-849 nuo 2015  
m. gruodžio 1 d.) (TAR, 2015-11-26, 2015-  
18757) redakcija

BŪT Nr.1 statinių priežiūros inžinierė Vitalija Valkūnienė (daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

TVIRTINU

BŪT-1 Vadovas  
Ričardas Ramoška  
2021m. liepos 2d.



## DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2021m. liepos 2 d. Nr. 1  
J.Janonio g.8 Panevėžys

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2021 m;

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.) J.Janonio g.8

### Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai 1948 m

Aukštų skaičius 2 vnt;

Butų skaičius 12 vnt;

Kitų patalpų skaičius - vnt;

Bendras plotas 478,48 m<sup>2</sup>;

Naudingas plotas 446.14 m<sup>2</sup>; apskaitomas 445.44 kv.m

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymu nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>; įregistruavimo Nekilnojamojo turto registre data 1983.12.27

**I SKYRIUS**  
**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ**  
**ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM), Eur/m <sup>2</sup> , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
<b>1. Namo išlaikymo išlaidos, iš jų:</b>				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,0476	254.54	
1.2.	techninės priežiūros (išskyirus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0.0167	89.52	
1.3.	Šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksploatavimas)	0.061	326.16	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftu)		24.98	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	kitų planuojamų teikti paslaugų (nurodyti konkrečias paslaugas) atliekų tvarkymas		478.84	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:				
<b>2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:</b>				
2.1.				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamujų lėšų
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:				
<b>3. Planuojanas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)</b>				
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:				

**II SKYRIUS**  
**LĘŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	-119.30	267.86	-333.52	21.79	

\* – jei administratorius pats teikia paslaugas, kurių sąmatas ir tarifus patvirtino savininkai, prie ūkinio plano prideda savininkų sprendimų protokolą ir paslaugų sąmatų kopija

BŪT – 1 statinių  
priežiūros inžinierė

Vitalija Valkūnienė