

Akcinės bendrovės „PANEVĖŽIO BUTŲ ŪKIS“

Į S T A T A I

I. BENDROJI DALIS

1. Akcinė bendrovė „PANEVĖŽIO BUTŲ ŪKIS (toliau „Bendrovė“) yra ribotos civilinės atsakomybės privatusis juridinis asmuo. Bendrovės teisinė forma – akcinė bendrovė.
2. Bendrovės pavadinimas - AKCINĖ BENDROVĖ „PANEVĖŽIO BUTŲ ŪKIS“.
3. Bendrovė turi antspaudą, kuriame įrašyta: LIETUVOS RESPUBLIKA AKCINĖ BENDROVĖ „PANEVĖŽIO BUTŲ ŪKIS“. Antspaudu centre pavaizduotas bendrovės ženklas.
4. Bendrovės buveinės adresas: Beržų g. 48 LT-36145 Panevėžys, Lietuva. Bendrovės juridinių asmenų registro duomenys tvarkomi VĮ Registrų centras Panevėžio filiale (P. Puzino g. 7 Panevėžyje).
5. Bendrovės finansiniais metais laikomi kalendoriniai metai.

II. BENDROVĖS VEIKLOS TIKSLAI IR ŪKINĖS VEIKLOS POBŪDIS

6. Bendrovės veiklos pagrindiniai tikslai yra šie:
 - 6.1. vykdyti pastatų bendrojo naudojimo objektų techninę priežiūrą, remontą, teikti administravimo paslaugas;
 - 6.2. skatinti ir remti daugiabučių namų savininkų bendrijų steigimąsi, jungtinės veiklos sutarčių sudarymą, konsultuoti daugiabučių namų savininkų bendrijų vadovus ir jungtinės veiklos sutarčių dalyvių įgaliotus atstovus bendrojo naudojimo objektų priežiūros, modernizavimo, darbų planavimo ir kitais aktualiais klausimais;
 - 6.3. didinti Bendrovės konkurencingumą, plėsti darbų apimtį bei gerinti atliekamų darbų kokybę, teikti įvairesnį paslaugų asortimentą, įsijungti į daugiabučių namų modernizavimo procesą.
7. Bendrovės ūkinės veiklos pobūdis (pagal Statistikos departamento Ekonominės veiklos rūšių klasifikatorių):
 - 7.1. Pastatų remontas, restauravimas ir rekonstravimas (41.20.20);
 - 7.2. Specializuota statybos veikla (43.00);
 - 7.3. Mažmeninė prekyba kioskuose ir prekyvietėse (47.80);
 - 7.4. Kitas piniginis tarpininkavimas (64.19);
 - 7.5. Nekilnojamojo turto operacijos (68.00);
 - 7.6. Teisinė veikla (69.10);
 - 7.7. Buhalterinė apskaita ir audito atlikimas (69.20.10);
 - 7.8. Finansinių ataskaitų rengimas (69.20.20);
 - 7.9. Variklinių transporto priemonių nuoma ir išperkamoji nuoma (77.10);
 - 7.10. Valymo veikla (81.20);
 - 7.11. Įstaigų administracinė ir aptarnavimo veikla (82.10).

8. Bendrovė taip pat gali vykdyti ir čia nenurodytą bet kurią kitą Lietuvos Respublikos įstatymais nedraudžiamą ūkinę komercinę veiklą.

9. Licencijuojamą ar kitą specialaus leidimo reikalaujančią veiklą Bendrovė gali vykdyti tik gavusi atitinkamus leidimus ar licencijas.

III. ĮSTATINIO KAPITALO DYDIS

10. Bendrovės įstatinis kapitalas **650980,11** (šeši šimtai penkiasdešimt tūkstančių devyni šimtai aštuoniasdešimt eurų 11 euro centų). Jis padalintas į **2244759** (du milijonus du šimtus keturiasdešimt keturis tūkstančius septynis šimtus penkiasdešimt devynias) paprastasias vardines akcijas. Vienos akcijos nominali vertė yra 0,29 eurai.

IV. AKCIJOS IR JŲ SUTEIKIAMOS TEISĖS

11. Visos Bendrovės akcijos yra paprastosios vardinės nematerialios akcijos 0,29 eurų nominalios vertės. Akcijų nuosavybės teisės įrodymu yra įrašai vertybinių popierių sąskaitose, kurias tvarko Vertybinių popierių rinkos įstatyme nustatyti subjektai.

12. Akcininkai turi šias turtines teises:

12.1. gauti Bendrovės pelno dalį (dividendą);

12.2. gauti likviduojamos Bendrovės turto dalį;

12.3. nemokamai gauti akcijų, jei įstatinis kapitalas didinamas iš Bendrovės lėšų;

12.4. pirmumo teise įsigyti naujų Bendrovės išleidžiamų akcijų, išskyrus atvejį, kai visuotinis akcininkų susirinkimas nusprendžia šią teisę visiems akcininkams atšaukti;

12.5. kitas Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių ir kitų įstatymų nustatytas turtines teises.

13. Akcininkai turi šias neturtines teises:

13.1. dalyvauti ir balsuoti visuotiniuose akcininkų susirinkimuose;

13.2. iš anksto pateikti Bendrovei klausimų, susijusių su visuotinių akcininkų susirinkimų darbotvarkės klausimais;

13.3. gauti informaciją apie Bendrovę kaip numato įstatymas;

13.4. kitas Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių ir kitų įstatymų nustatytas neturtines teises.

14. Viena pilnai apmokėta 0,29 eurų nominalios vertės akcija balsuojant suteikia akcininkui vieną balsą.

V. BENDROVĖS ORGANAI

15. Bendrovės organai yra: visuotinis akcininkų susirinkimas, kolegialus valdymo organas - valdyba ir vienasmenis valdymo organas - Bendrovės vadovas.

16. Bendrovėje stebėtojų taryba nesudaroma. Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatyme stebėtojų tarybai nustatytos funkcijos kitų bendrovės organų kompetencijai nepriskiriamos, išskyrus šio įstatymo 34 straipsnio 8, 11 dalyse ir 37² straipsnio 4 dalyje nustatytus atvejus.

17. Visuotinis akcininkų susirinkimas neturi teisės pavesti kitiems bendrovės organams spręsti jo kompetencijai priskirtų klausimų.

18. Bendrovės santykiuose su kitais asmenimis bendrovės vardu vienvaldiškai veikia bendrovės vadovas.

19. Bendrovės valdymo organai privalo veikti bendrovės ir jos akcininkų naudai, laikytis įstatymų bei kitų teisės aktų ir vadovautis bendrovės įstatais.

VI. VISUOTINIS AKCININKŲ SUSIRINKIMAS

20. Visuotinis akcininkų susirinkimas yra aukščiausias bendrovės organas. Visuotinio susirinkimo kompetencija, jo sušaukimo ir balsavimo jame tvarka bei kiti su visuotinio susirinkimo veikla ir priimamais sprendimais susiję klausimai reglamentuojami atitinkamomis Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymo nuostatomis.

21. Apie šaukiamą visuotinį akcininkų susirinkimą bendrovės vadovas paskelbia dienraštyje „Lietuvos rytas“ ne vėliau kaip likus 21 dienai iki susirinkimo dienos.

VII. VALDYBA

22. Bendrovės valdybą iš 4 narių 4 metų laikotarpiui renka visuotinis akcininkų susirinkimas. Valdyba savo funkcijas atlieka įstatuose nustatytą laiką arba iki bus išrinkta ir pradės dirbti nauja valdyba, bet ne ilgiau kaip iki valdybos kadencijos pabaigos metais vykšančio eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo.

23. Valdybos kompetencija, jos narių rinkimo ir atšaukimo tvarka bei kiti su valdybos veikla ir priimtais sprendimais susiję klausimai reglamentuojami atitinkamomis Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymo nuostatomis.

24. Valdyba taip pat atlieka šias priežiūros funkcijas:

24.1. priima sprendimus dėl sandorių su susijusiomis šalimis, kaip nustatyta Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymo 37² straipsnyje;

24.2. prižiūri bendrovės vadovo veiklą, pateikia visuotiniam akcininkų susirinkimui atsiliėpimus ir pasiūlymus dėl bendrovės vadovo veiklos;

24.3. svarsto, ar bendrovės vadovas tinka eiti pareigas, jeigu bendrovė dirba nuostolingai;

24.4. teikia siūlymus bendrovės vadovui atšaukti jo sprendimus, kurie prieštarauja įstatymams ir kitiems teisės aktams, bendrovės įstatams, visuotinio akcininkų susirinkimo ar valdybos sprendimams;

24.5. sprendžia kitus bendrovės įstatuose, taip pat visuotinio akcininkų susirinkimo sprendimuose valdybos kompetencijai priskirtus bendrovės ir bendrovės vadovo veiklos priežiūros klausimus.

25. Valdybai suteikiama teisė steigti Bendrovės filialus ir atstovybes, nutraukti jų veiklą, tvirtinti nuostatus, skirti ir atšaukti vadovus.

VIII. BENDROVĖS VADOVAS

26. Bendrovės vadovas – direktorius organizuoja ir vykdo Bendrovės ūkinę veiklą.

27. Bendrovės vadovo kompetencija, jo rinkimo ir atšaukimo tvarka bei kiti su Bendrovės vadovo veikla ir sudaromais sandoriais susiję klausimai reglamentuojami atitinkamomis Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymo nuostatomis ir kitais teisės aktais.

IX. BENDROVĖS PRANEŠIMŲ SKELBIMO TVARKA

28. Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymo nustatytais atvejais bendrovės vieši pranešimai skelbiami dienraštyje „Lietuvos rytas“.

29. Kiti Bendrovės pranešimai akcininkams ir kitiems asmenims siunčiami registruotu laišku arba įteikiami pasirašytinai. Skubūs pranešimai gali būti perduodami elektroninių ryšių priemonėmis.

30. Akcininkams pranešimai yra siunčiami Bendrovės vertybinių popierių apskaitos dokumentuose nurodytu adresu.

X. BENDROVĖS DOKUMENTŲ IR INFORMACIJOS PATEIKIMO AKCININKAMS TVARKA

31. Akcininkui raštu pareikalavus, Bendrovė ne vėliau kaip per 7 dienas nuo reikalavimo gavimo dienos privalo sudaryti akcininkui galimybę susipažinti ir (ar) pateikti kopijas šių dokumentų: Bendrovės įstatų, metinių finansinių ataskaitų rinkinių, Bendrovės metinių ir tarpinių pranešimų, auditoriaus išvadų ir audito ataskaitų, visuotinių akcininkų susirinkimų protokolų ar kitų dokumentų, kuriais įforminti visuotinio akcininkų susirinkimo sprendimai, akcininkų sąrašų kitų Bendrovės dokumentų, kurie turi būti vieši pagal įstatymus, kitų dokumentų, kuriais įforminti Bendrovės organų sprendimai, jei šie dokumentai nesusiję su Bendrovės konfidencialia informacija.

32. Akcininkas arba akcininkų grupė, turintys ar valdantys daugiau kaip 1/2 akcijų ir pateikę Bendrovei jos nustatytos formos rašytinį įsipareigojimą neatskleisti konfidencialios informacijos, turi teisę susipažinti su visais Bendrovės dokumentais. Bendrovė gali atsisakyti sudaryti akcininkui galimybę susipažinti ir (ar) pateikti dokumentų kopijas, jeigu negalima nustatyti dokumentų pareikalavusio akcininko tapatybės. Atsisakymą sudaryti akcininkui galimybę susipažinti ir (ar) pateikti dokumentų kopijas Bendrovė turi įforminti raštu, jeigu akcininkas to pareikalauja.

33. Bendrovės dokumentai, jų kopijos ar kita informacija akcininkams pateikiama neatlygintinai.

XI. BENDROVĖS ĮSTATŲ KEITIMO TVARKA

34. Sprendimą pakeisti Bendrovės įstatus priima visuotinis akcininkų susirinkimas.

35. Pakeisti Bendrovės įstatai įsigalioja nuo jų įregistravimo Juridinių asmenų registre.

Įstatai patvirtinti 2019 m. balandžio 29 d.

Įstatai pasirašyti 2019 m. gegužės 2 d.

Įgaliotas pasirašyti asmuo:
AB „Panevėžio butų ūkis“ direktorius



Vidmantas Žukauskas



Susijęs ir su numeruota
4 (keturi) 19 05 mėn 07 d.
lapų

[Handwritten signature]